

スマートハイムプレイス秋田・大住Ⅱ A棟



【全体物件概要】 住所：秋田県秋田市大住三丁目288番5他(カーナビマップコード 88 089 167*11)／交通：JR「羽後牛島」駅より徒歩16分(約1,230～1,260m)／私道負担：無／総区画数：4区画(内分譲住宅2棟、条件付き宅地2区画)／用途地域：第一種中高層住居専用地域／建ぺい率：60％／容積率：200％／法令制限：景観法／道路幅員：約6.0m公道(アスファルト舗装)／売主：セキスイハイム東北株式会社 北東北支店 岩手県盛岡市津志田町三丁目7番23号TEL019-632-1020 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(9)第3749号 建設業許可 国土交通大臣許可(特-5)第13887号(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟／広告主：セキスイハイム東北株式会社 北東北支店 岩手県盛岡市津志田町三丁目7番23号TEL019-632-1020 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(9)第3749号 建設業許可 国土交通大臣許可(特-5)第13887号(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟 ※所要時間は徒歩80m/分で算出しています。

【分譲住宅概要】 販売価格：46,400,000円(税込)～46,600,000円(税込)／土地面積：152.59㎡(46.15坪)／建物面積：100.50㎡(30.40坪)～102.55㎡(31.02坪)／規模・構造：軽量鉄骨造ユニット工法2階建／販売戸数：2戸／地目：宅地／建築確認番号：秋建確第25C0497号 2025年10月31日/秋建確第25C0498号 2025年10月31日／完成時期：2026年4月／引渡時期：即／設備：東北電力・秋田市営上下水道・オール電化(建物・敷地へのガス管の引き込みはありません)／取引態様：売主／備考：記載の販売価格には、土地・建物価格を含みます。建物価格には消費税10%を含みます。外構(駐車場・門柱・植栽等)、家具、自動車・その他の備品は含まれません。記載の建物面積は未登記のため、建築確認申請の面積に依ります。記載の間取図は概略図のため、実際と異なる場合があります。建築にあたり、当販売団地におけるガイドラインに沿った建築をしております。

お問い合わせ先

セキスイハイム東北株式会社 北東北支店 秋田営業所

TEL.0120-33-8160 | 営業時間/10:00～18:00 定休日/火・水曜日 |



来場予約はこちら

○印刷日/2026.08.02 ○広告有効期限/2026.08.16